

K prodeji, Rodinný dům, 630 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356645 Datum vydání: 01.09.2025

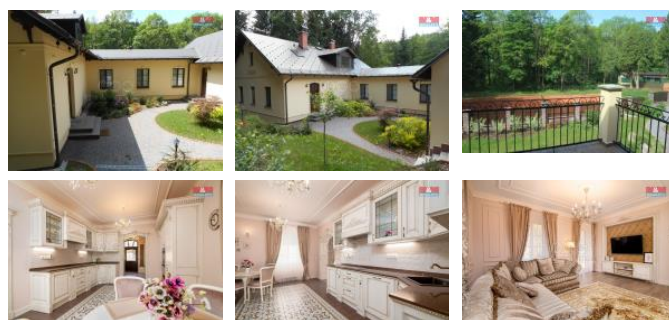
Cena za nemovitost:

17 500 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Prodej domu Diana v Mariánských Lázních, postaveného v roce 1852. V letech 2014 - 2016 prošel rozsáhlou rekonstrukcí - velká část nemovitosti byla zcela nově vybudována. Zastavěná plocha 320 m2. V menším křídle je jednopokojový apartmán, který může sloužit pro ubytování hostů. Z chodby v hlavní části domu se vstupuje do prostorného bytu v přízemí 3+1 s velkou koupelnou, šatnou a pracovnou. Schodištěm se sestoupí do prostor v 1. PP, které je určené pro relax a odpočinek s vybudovanou saunou. Technické zázemí a místnost, kterou lze využít jako pracovnu či pokoj pro hosty a další místnost pro společné posezení. Schodištěm je možné se dostat z přízemí do dalších dvou pokojů v prvním patře. Každý z nich má svoji samostatnou koupelnu. Vytápění podlahové, kombinované s radiátory - možnost regulace tepla termostaty. Dům se prodává kompletně se zařízením. Vhodná nemovitost pro ty, co hledají klid a luxus nedaleko lázeňského centra uprostřed přírody. Při rychlém jednání je možné jednat o slevě.

ID inzerátu ESO:	4356645
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900918572
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	630 m2
Plocha pozemku:	1118 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	918572



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Naděžda Vorlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz