

K prodeji, Rodinný dům, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365569 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

2 995 000 Kč**Lokalita:**
Kolín

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům nacházející se v malebné a klidné části obce Loukonosy.

Díky své poloze a charakteru je tato nemovitost vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako rekreační sídlo pro víkendový odpočinek.

Dům s užitnou plochou 66 m2 disponuje třemi prostornými místnostmi a stojí na pozemku o rozloze 773 m2, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou zónu i případné rozšíření domu.

Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, avšak dobře udržovaný, takže je možné se ihned pustit do úprav dle vlastních představ. Smíšená konstrukce poskytuje široké možnosti modernizace i přestavby.

Obec Loukonosy se nachází v klidném prostředí obklopeném přírodou, s dobrou dostupností do nedalekého města Poděbrady i dálnice D11.

Pokud hledáte klidné místo pro rodinný život nebo rekreaci, tento dům je ideální volbou.

ID inzerátu ESO:	4365569
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900923031
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	66 m2
Plocha pozemku:	773 m2
Kód zakázky:	923031



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Dospělová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz