K prodeji, Rodinný dům, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): **4387177** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům, jedná se o dvojdomek, oboustranně pojatý ke komfortnímu soukromí obou polovin. Dům má vlastní přístup do domu, vlastní pozemek a balkon oddělený paravanem. Obytná plocha činí 66 m2 v 1. NP, kde se nachází samostatná kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC, chodba, balkón a technická místnost. Součástí domu je také suchý sklep o výměře 16,05 m2 a podkroví 15,85 m2, které tvoří pokoj a půda.
Významnou výhodou je nová střecha z roku 2024 s betonovou krytinou BRAMAC. Upravena byla i venkovní část domu, kde najdete pergolu, dílnu a praktický dřevník. Konstrukce domu je z kamene a cihly.
Vytápění zajišťuje krb s rozvodem do radiátorů, ohřev vody je řešen novým elektrickým bojlerem. K domu náleží zahrada 226 m2 a travní pozemek 389 m2. Ideální nabídka pro ty, kteří hledají klidné bydlení s potenciálem a vlastním pozemkem. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4387177
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900933218
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	66 m2
Plocha pozemku:	723 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	933218









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Vlčková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz