

K prodeji, Rodinný d m, 66 m2

číslo inzerátu (ID): 4395649 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

6 199 000 K

 Lokalita:
Beroun

RD v klidné jednosměrné ulici Králova Dvora, zároveň však v těsné blízkosti zastávky MHD, školy, školky, sportoviště, a obchodu. Cihlový dům o podlahové ploše cca 66 m2 nabízí dispozici 3kk - obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva nepronájemné pokoje, koupelnu, technické zázemí, WC a vstup na půdu. Stáří domu cca 13 let nazpět a přímo si říká o to, aby se zde udělala další vestavba - vedou tam schody, máte nainstalované trubky. Nemovitost stojí na vlastním pozemku. V zadní části najdeme další možnost využití - dílna, sauna, sklad, a posezení v soukromí. Parkování možné za vraty ve dvoře klidně pro 2 auta, případně před domem v ulici i parkoviště poblíž. Celkově je dům v dobrém stavu, po odchodu nájemce probíhá menší rekonstrukce interiéru. Nemovitost je vhodná pro rodinu i jako investice. Praktické dispozice a řešení s možností úprav podle předstáv nového majitele. Výhodou krátký dojezd Prahy neustálými spoji MHD (Zlín, Butovice cca 30 min.)

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4395649 |
| Inzerát aktualizován: | 14.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900938045 |
| Poloha objektu: | V bloku |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 66 m2 |
| Plocha pozemku: | 145 m2 |
| Kód zakázky: | 938045 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris
Beshirová**

Tel:
296 399 006

Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446

Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:
www.mmreality.cz