

K prodeji, Rodinný dům, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437886 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč**Lokalita:**
Šumperk

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej rodinného domu 3+1, který se nachází na pozemku o celkové ploše 1595 m2, v klidné části obce a jen 6 minut jízdy ke Ski areálu Přemyslov. Dům je cihlový, nepodsklepený, postavený před 25 lety, před cca 5 lety nová střecha (krytina capacco), dřevěná okna. V přízemí je vstupní chodba, komora, koupelna se sprchovým koutem, toaleta, obývací pokoj a kuchyň, v patře jsou 2 ložnice, v jedné 4 lůžka a v druhé 2 lůžka, koupelna se sprchovým koutem a WC, chodba, balkón. Vytápění krbovými kamny a přímotopy, ohřev vody bojlerem, voda z vrtu, žumpa. Velmi žádaná lokalita přímo u lesa, v okolí je několik ski areálů, cyklistické a turistické trasy. Příjezd po obecní komunikaci. Veškerá občanská vybavenost v 10 km vzdálených Hanušovicích a nebo 25 km v okresním městě Šumperk. Vhodné jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci a nebo jako investice ke krátkodobým pronájmům. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4437886
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	900958211
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	67 m2
Plocha pozemku:	1595 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	958211



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lubomír Ševčík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz