K prodeji, Rodinný dům, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424377** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 905 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Studená. Zastavěná plocha domu činí 109 m2, užitná plocha je 68m2. Současná dispozice domu je 2+KK.

Dům prošel před 5 lety kompletní rekonstrukcí. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní, ložnice, koupelna, samostatné WC a chodba.

Velký potenciál nabízí také podkroví, kde je možné vybudovat další dva pokoje. Po dokončení podkroví by tak bylo možné vytvořit dispozici až 4+KK.

Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva, který je přibližně 3 roky starý. Nově byla k domu zavedena také plynová přípojka. Před rokem došlo k výměně bojleru a topení. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a elektřinu.

Za domem se nachází pergola, která nabízí příjemné místo pro posezení, odpočinek a trávení volného času.

Díky provedené rekonstrukci a možnosti rozšíření obytné části v podkroví se jedná o zajímavou nabídku pro vlastní bydlení i investici.










ID inzerátu ESO:	4424377
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900951117
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	68 m2
Plocha pozemku:	109 m2
Kód zakázky:	951117

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Petr
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz