

## K prodeji, Rodinný dům, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418029 Datum vydání: 26.07.2026

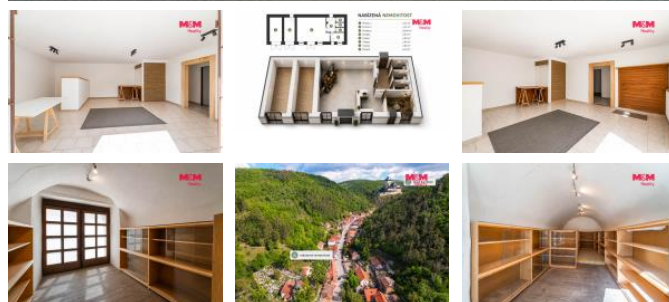
Cena za nemovitost:

**9 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji jednopodlažní dům o užitné ploše 70 m2, který prošel v roce 2010 rekonstrukcí nové střechy, krovů, věnce a elektroinstalace. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě – plyn, elektřinu, kanalizaci i vodovodní řád. Poloha domu ve spodní části pěší zóny k historickému hradu Karlštejn zaručuje jedinečnou atmosféru a klidné prostředí s nádechem historie. Nemovitost je univerzální – vhodná jak pro pohodlné bydlení, tak i pro podnikání nebo kombinaci obojího, například malý obchod, kancelář či ateliér přímo u domu. Vlastní parkování je pohodlně dostupné přímo u nemovitosti nebo na nedalekém veřejném parkovišti. Využijte potenciál této výjimečné nemovitosti v unikátní lokalitě s výbornou dostupností a blízkostí kulturních památek. Pro bližší informace a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418029     |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026  |
| Inzerát vydán:        | 23.07.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900942563   |
| Poloha objektu:       | Řadový      |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 70 m2       |
| Plocha pozemku:       | 437 m2      |
| Kód zakázky:          | 942563      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslava Míková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**