

K prodeji, Rodinný dům, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4343206 Datum vydání: 10.07.2025

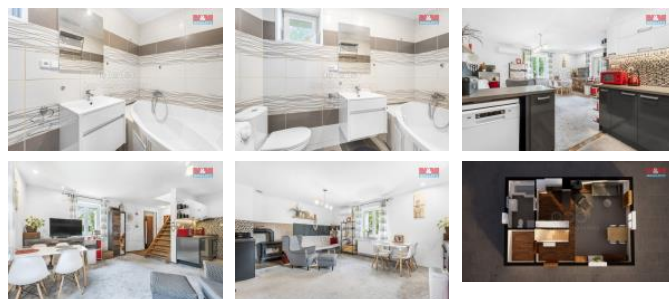
Cena za nemovitost:

3 235 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Za cenu běžného bytu získáte v Rumburku vlastní dům se zahradou a soukromím. Kompaktní, ale promyšlený prostor o užitné ploše 78 m2 je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu. V přízemí je obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, komora se vstupem do sklepa, v patře pokoj, chodba s úložným prostorem a menší pokoj/komora. Dům je napojen na elektřinu a obecní vodovod. Vytápění: tepelné čerpadlo vzduch-vzduch, krbová kamna a elektrokotel, ohřev vody bojlerem. Nízké provozní náklady. Proběhly úpravy: zateplená fasáda (15 cm), nátěr střechy, plastová okna, elektřina. Pozemek má 750 m2, součástí je mobilheim napojený na síť, s vlastním tepelným čerpadlem – vhodný pro hosty nebo k pronájmu. Dále zahrada, zděná kůlna, zahradní domek a pergola. Klidná lokalita 5 min od centra. Možnost útulného bydlení i investice. V případě zájmu kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4343206
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913117
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	72 m2
Plocha pozemku:	832 m2
Kód zakázky:	913117



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Breuerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz