

K prodeji, Rodinný dům, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416274 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

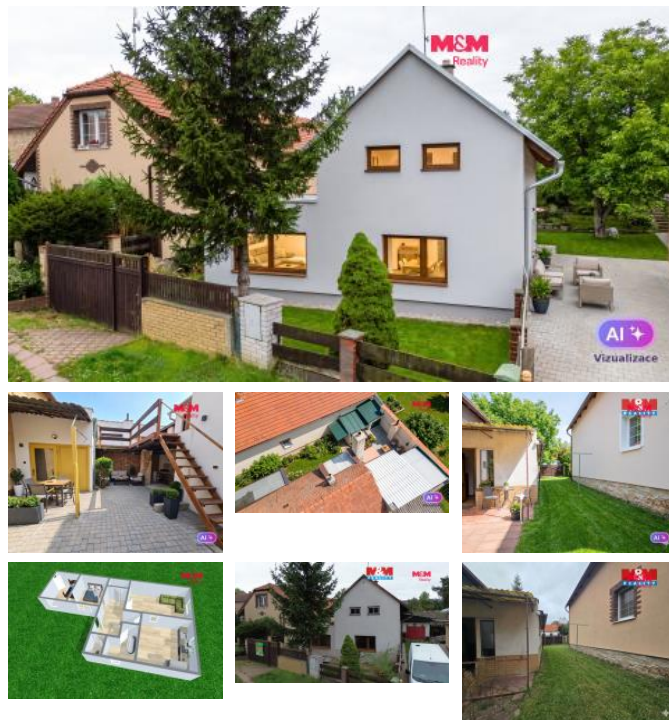
2 999 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

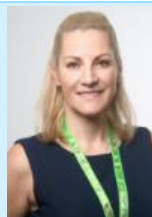
Hledáte dům, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 v klidné části obce Vrbčany v okrese Kolín. Dům se dvěma nadzemními podlažními stojí na pozemku o výměře 280 m2 a jeho užitná plocha činí 72 m2.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro ty, kteří chtějí vytvořit bydlení přesně podle svých potřeb a vkusu. Po citlivé rekonstrukci zde může vzniknout útulný rodinný domov s jedinečnou atmosférou a charakterem. Další výhodou je schválený projekt obecního vodovodu, který do budoucna přinese vyšší komfort bydlení. Samotná obec nabízí příjemné a klidné prostředí s dobrou občanskou vybaveností a zároveň skvělou dopravní dostupnost. Do Kolína i Prahy se pohodlně dostanete během krátké doby a nájezd na dálnici D11 je vzdálen jen několik minut jízdy.

ID inzerátu ESO:	4416274
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946467
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	72 m2
Plocha pozemku:	280 m2
Kód zakázky:	946467



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Dvořáková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz