

K prodeji, Rodinný dům, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355174 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

4 095 000 Kč

 Lokalita:
Svitavy

Nabízíme ke koupi rodinný dům s přilehlým pozemkem o celkové ploše 1183 m2 v obci Březina v okrese Svítavy. Jedná se o samostatně stojící nepodsklepený jednopodlažní objekt s obytným podkrovím. Zastavěná plocha je 140 m2, plocha zahrady je 1043 m2. Dům je napojen na veřejný vodovod, el. energii a obecní kanalizaci. V přízemí se nachází prostorná veranda, vstupní místnost, kuchyň, obývací pokoj, koupelna s WC a spíž. V podkroví jsou 2 ložnice. K domu náleží garáž, dílna a sklípek. Nemovitost obklopuje udržovaná zahrada s ovocnými stromy a keři, zeleninovými a květinovými záhony a také venkovním krbem s posezením.

V obci se nachází MŠ, zdravotní středisko, pošta. Za obcí je vybudováno přírodní koupaliště, v létě hojně využívané. Vzdálenost do Brna je 56 km, Jevíčka 10 km, okresního města Svítavy 23 km.

Dům je vhodný k trvalému bydlení i rekreaci. Prodává se z velké části zařízený a vybavený.

Více informací u makléřky. Neváhejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4355174
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	900917441
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	74 m2
Plocha pozemku:	1183 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	917441



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zora Klusáková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz