

## K prodeji, Rodinný dům, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379360 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**3 600 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kolín**

Rodinný dům se nachází v malebné a klidné části obce Cerhýnky v okrese Kolín a představuje ideální příležitost jak pro bydlení, tak i pro rekreační využití. Je vhodný pro zájemce, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci s možností přizpůsobení podle vlastních představ, případně chalupu k okamžitému užívání. Dům má dvě nadzemní podlaží a nabízí čtyři obytné místnosti. Je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a plyn, zároveň je k dispozici také vlastní studna. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem.

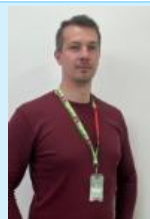
Celková plocha pozemku činí 414 m2, užitná plocha domu je 74 m2. Nemovitost je ve dobrém technickém stavu a poskytuje široké možnosti využití – ať už jako trvalé bydlení, víkendový dům či investici.

Pokud hledáte klidné místo s potenciálem, tato nemovitost rozhodně stojí za osobní prohlídku.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4379360    |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026 |
| Inzerát vydán:        | 12.01.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900929363  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 74 m2      |
| Plocha pozemku:       | 414 m2     |
| Kód zakázky:          | 929363     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marek Mican**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**