

K prodeji, Rodinný dům, 75 m2

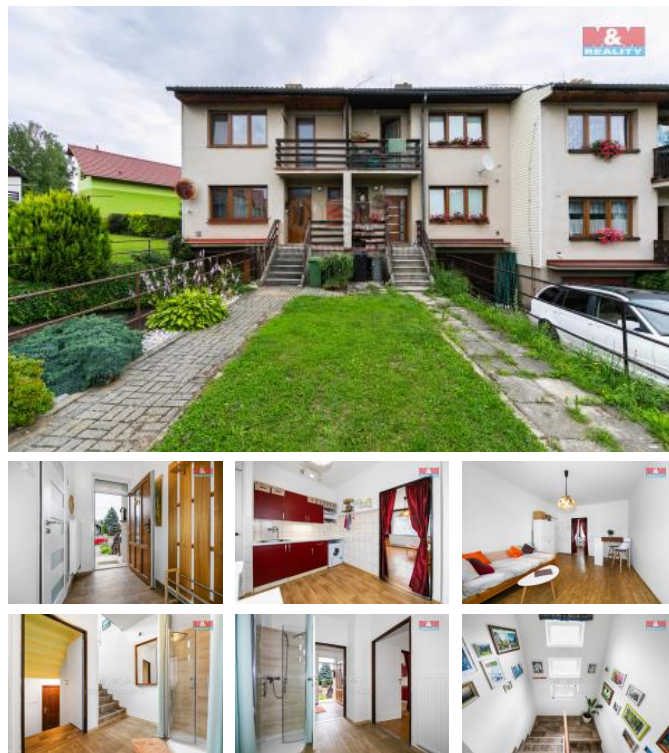
Číslo inzerátu (ID): 4349164 Datum vydání: 05.08.2025

Cena za nemovitost:

3 999 999 Kč**Lokalita:**
Klatovy

Řadový dům ve Velharticích – klid, příroda a sportovní vyžití
Dispozice: 3+1 (aktuálně rozděleno na 2x 1+1) • 75 m2 • garáž • lodžie • sklep • Šumava. Hledáte místo, které v sobě spojuje klid šumavské přírody, blízkost historie a potenciál pro různé životní cesty? Tento řadový dům v malebné obci Velhartice, jen kousek od stejnojmenného hradu, může být přesně tím, co hledáte. Dům o užitné ploše cca 75 m2 je v současné chvíli dispozičně upraven jako dvě samostatné bytové jednotky 1+1. Skvělé řešení pro dvougenerační bydlení, krátkodobý pronájem nebo propojení bydlení a ateliéru. Dům je však možné jednoduše upravit na komfortní 4+kk, podle vašich představ a potřeb. Součástí domu je garáž, lodžie s výhledem do zeleně, sklep a podsklepení pro další využití (dílna, sklad, kreativní prostor). Vytápění: aktuálně záložní elektrický kotel s radiátory, nutná instalace hlavního zdroje tepla – ideální příležitost pro tepelné čerpadlo nebo krbová kamna. Místo kde se člověk může skutečně nadechnout.

ID inzerátu ESO:	4349164
Inzerát aktualizován:	05.08.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900915957
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m2
Plocha pozemku:	113 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	915957



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Kopp**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz