

K prodeji, Rodinný dům, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417537 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč

 Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji částečně roubenou chalupu určenou ke kompletní rekonstrukci v klidné a vyhledávané obci Kruh nedaleko Jilemnice. Nemovitost je vhodná jak pro rekreační využití, tak pro budoucí trvalé bydlení. V přízemí se nachází dvě obytné místnosti s kamny, chodba, koupelna a vstup na půdu a do sklepa. Půdní prostor nabízí možnost vestavby. Chalupa má sklep s vodárnou a pozemek o rozloze 442m2 s kopanou studnou a možností parkování. Technický stav objektu odpovídá potřebě celkové rekonstrukce, ale bylo již provedeno podříznutí proti vlhkosti a částečná oprava elektroinstalace. Velkou výhodou je občanská vybavenost, nachází se zde koupaliště, tenisové kurty, kino, restaurace, obchod a mateřská škola. V obci je plánována výstavba vodovodu a kanalizace, což do budoucna zvýší komfort bydlení i hodnotu nemovitosti. Lokalita je ideální pro milovníky přírody, hor a aktivního odpočinku. Pro více informací si domluvte prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4417537
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900943397
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m2
Plocha pozemku:	442 m2
Kód zakázky:	943397



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Kraus

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz