K prodeji, Rodinný dům, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435847** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Lokalita:
Hradec Králové

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům s menší zahradou a předzahrádkou v obci Lovčice u Chlumce nad Cidlinou. Dům o užitné ploše 75 m2 je určen k rekonstrukci a nabízí možnost modernizace dle vlastních představ. Je vhodný pro rodinu i jako investice. Součástí domu je prostorný půdní prostor s možností vybudování dalších místností.
Pozemek o velikosti 395 m2 nabízí také stodolu, kterou lze částečně využít jako garáž, dílnu, případně ji přestavět na obytné místnosti.
Veřejná kanalizace je zavedena do domu, zemní plyn a obecní vodovod jsou přivedeny k domu. Voda je v současnosti čerpána ze studny.
V obci se nachází základní i mateřská škola, obecní úřad, pošta, fotbalové hřiště, kulturní dům i obchody s potravinami. Veškerá další občanská vybavenost je dostupná v Chlumci nad Cidlinou, vzdáleném 5 km. Městec Králové je vzdálen 9 km a Nový Bydžov 15 km. Sjezd z dálnice D11 ve směru na Hradec Králové nebo Prahu je vzdálen 6 km.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.















ID inzerátu ESO:	4435847
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	10.10.2026
ID zakázky v RK:	900955995
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m2
Plocha pozemku:	395 m2
Kód zakázky:	955995

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislava Hájková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz