# K prodeji, Rodinný dům, 750 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429548** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:
**Praha-východ**

Exkluzivně k prodeji – historická usedlost s vlastním parkem a mimořádnými vodními zdroji nedaleko Prahy.

Nabízíme k prodeji jedinečnou historickou zemědělskou usedlost s historií sahající až do 17. století. Celý areál tvoří impozantní pozemek o rozloze cca 16 000 m2 s parkovým charakterem, vzrostlými vzácnými dřevinami a stromy starými až 250 let.

Naprostou raritou jsou mimořádné vodní zdroje – pozemkem protéká vydatný pramen napájející přírodní rybníčky a spodní část lemuje potok. Součástí je také studna s kvalitní pitnou vodou a vysokou vydatností.

Na pozemku stojí pět budov, kde již byly zahájeny rekonstrukce. Dle územního plánu je cca 10 000m2 zastavitelných. Součástí areálu je také ovocný sad o ploše cca 4 000 m2 s původními odrůdami.

Výjimečná poloha na hranici Prahy-východ a Středočeského kraje, cca 50 minut od centra Prahy, s dostupností PID. Nemovitost nabízí široké možnosti využití – od luxusního rodinného sídla po prostory k podnikání. Splňte si své sny a zavolejte!
















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4429548 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 13.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900954101 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 750 m2 |
| Plocha pozemku: | 16025 m2 |
| Kód zakázky: | 954101 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Svobodová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**