

## K prodeji, Rodinný dům, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4192603 Datum vydání: 20.12.2023

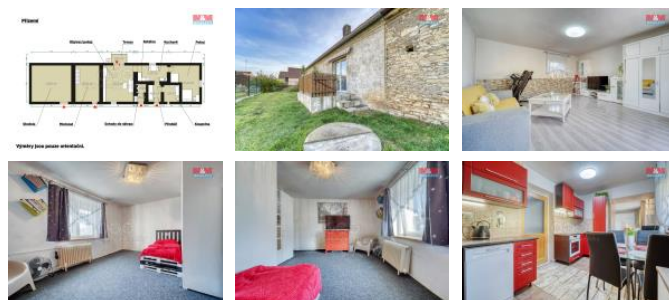
Cena za nemovitost:

**4 249 000 Kč**

Lokalita:

Hledáte své nové bydlení, ve kterém byste našli klid a pohodlí? Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům o dispozici 2+1 a užitné ploše 76 m2 v obci Ruda u Nového Strašecí. Dům je po částečné rekonstrukci a nabízí možnost rozšíření minimálně o 2 místnosti. Zajímavě vypadá také půda, která za jistých okolností může nabídnout další prostor pro zvětšení obytné plochy. Rovinatá zahrada okolo domu Vám nabízí prostor pro dokončení posezení a možnost umístění krbu či grilu. Dále je zde prostor pro umístění skleníku. Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva. Do domu je přípojka na plyn. Vodu lze čerpat ze studny, která je na vlastním pozemku a nebo z veřejného řádu. Výhodou této nemovitosti je klidná lokalita, ale také rychlá doprava do Prahy (20 minut). Tento dům nabízí téměř vše, co ke spokojenému bydlení potřebujete. Přijďte se o tom přesvědčit na osobní prohlídku. Více informací u makléře. Financování úvěrem možné.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4192603    |
| Inzerát aktualizován: | 20.12.2023 |
| Inzerát vydán:        | 14.10.2023 |
| ID zakázky v RK:      | 900851680  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 76 m2      |
| Plocha pozemku:       | 633 m2     |
| Kód zakázky:          | 851680     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Tureček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**