K prodeji, Rodinný dům, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427511** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 500 000 Kč

Lokalita:
Kroměříž

Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Kostelec u Holešova, který je díky svému současnému využití i dalším možnostem zajímavou příležitostí jak pro vlastní bydlení, tak pro investici.

Dům je určen k rekonstrukci, což novému majiteli dává prostor upravit si nemovitost podle vlastních představ a potřeb. Velkým potenciálem je prostorné podkroví, které nabízí možnost dalšího využití či případného rozšíření obytné části domu.

Nemovitost je napojena na vodu a elektřinu, plyn je do domu zaveden, v současné době je však odpojený. Vytápění je řešeno krbovými kamny na dřevo a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům není podsklepený.

V současné době je nemovitost obývána nájemníky, což z ní činí zajímavou investiční příležitost s možností navázat na stávající způsob využití. Zároveň však dům nabízí dostatek prostoru pro budoucí vlastní bydlení.

Kostelec u Holešova je příjemná obec s klidnou atmosférou a dobrou dostupností do okolních měst.

Více informací u makléře

ID inzerátu ESO:	4427511
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952741
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	76 m2
Plocha pozemku:	81 m2
Kód zakázky:	952741



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Hrebeňárová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz