

K prodeji, Rodinný dům, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417583 Datum vydání: 15.08.2026

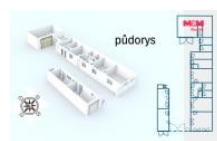
Cena za nemovitost:

4 690 000 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 o užitné ploše 77m2 na pozemku 789m2 v k. ú. Senice nedaleko Poděbrad. Jde o dům z roku 1921 (rok na štítě) v původním, ale velmi dobrém a suchém stavu. Na pozemku se nachází velká stodola se vstupem do sklepa, hospodářské stavby a studna s novou vodárnou. Dům je rovněž napojen na obecní vodovod i kanalizaci (elektřina 220/400 V). Nemovitost skýtá značný potenciál díky možnosti zobytnění půdy. Dům se prodává bez vyklizení se vším vybavením – uvnitř se nachází množství staršího nábytku a dobových předmětů, ale i různý materiál, který byl svého času zakoupen k rekonstrukci. Je to výjimečná příležitost pro milovníky staveb s duší, kteří hledají poctivý základ pro vlastní tvoření v klidné lokalitě. Vše, co v domě vidíte, je součástí prodeje, což novému majiteli usnadní start budoucích úprav. Tento suchý a autentický objekt čeká na svou novou kapitolu v těsné blízkosti lázeňského města. Prohlídkový den plánujeme 27.5.2026.

ID inzerátu ESO:	4417583
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900941967
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	77 m2
Plocha pozemku:	789 m2
Kód zakázky:	941967



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lubomír Ráheř

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz