

K prodeji, Rodinný dům, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4341946 Datum vydání: 10.07.2025

Cena za nemovitost:

3 290 000 Kč

Lokalita: Chrudim

Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům s bohatou historií, který se nachází v historické části Chrudimi. Tato původní stavba pochází z roku 1750 a nabízí autentickou atmosféru doby s celou řadou dochovaných architektonických prvků.

Dům je víceúrovňový, částečně podsklepený a v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci. Je tak ideální volbou pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastních představ – ať už pro bydlení, podnikání, nebo jako stylovou investici s historickým charakterem. Kromě vnitřních prostor potěší i menší terasa situovaná za domem, která nabízí příjemné soukromí. Na terasu se vstupuje přes verandu.

Nemovitost je napojena na inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace) a díky své poloze v centru má i zajímavý potenciál například pro stylové bydlení či ateliér.

Dům se nachází v památkové zóně, je možné čerpat určité dotace na obnovu.

Pokud hledáte nemovitost s duší a příběhem, pak je tento dům právě pro Vás.

ID inzerátu ESO:	4341946
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911638
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	79 m2
Plocha pozemku:	177 m2
Kód zakázky:	911638



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Köhlerová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz