

## K prodeji, Rodinný dům, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353859 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**6 890 000 Kč****Lokalita:**  
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Velenka, malebném prostředí oblasti Kersko. Tento samostatně stojící dům je ideální pro rodinné bydlení nebo rekreaci. Disponuje jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím, celkem třemi místnostmi. Vytápění je zajištěno novým kotlem na tuhá paliva. Nemovitost stojí na pozemku o rozloze 480 m2, kde najdete nejen prostornou zahradu, ale také technické zázemí pro skladování dřeva a zahradní techniky. Dům je napojen na kanalizaci a veřejný vodovod, navíc je na pozemku vlastní vrt na vodu. Užitná plocha domu je 80 m2. Ideální volba pro klidné bydlení s dostupností přírody.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4353859    |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025 |
| Inzerát vydán:        | 21.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900915958  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 80 m2      |
| Plocha pozemku:       | 480 m2     |
| Kód zakázky:          | 915958     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Němec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**