K prodeji, Rodinný dům, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430678** Datum vydání: **18.09.2026**

Cena za nemovitost:

5 999 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Nabízíme ke koupi velmi pěkný a pečlivě udržovaný rodinný dům 3+1 v atraktivní a klidné části Lužce nad Vltavou. Cihlový dům prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s atmosférou klasického rodinného domu. K domu náleží nádherný pozemek, který poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek, zahradničení i rodinný život.

Nemovitost zaujme také praktickým zázemím v podobě garáže a dílny – ideální pro kutily, řemeslníky nebo uložení zahradního vybavení a dalších věcí.

Dům má špaletová okna, střechu s betonovými taškami, je napojen na kanalizaci a vytápění zajišťuje plynový kotel. K dispozici je vlastní studna, přičemž nemovitost lze připojit také na obecní vodovod.

Lužec nad Vltavou je příjemná obec s kompletní základní občanskou vybaveností – najdete zde základní a mateřskou školu, obchody, lékaře, poštu, restaurace, sportovní i kulturní vyžití. Výborná je také dopravní dostupnost, v obci je vlakové i autobusové spojení.

Ideální volba pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení

ID inzerátu ESO:	4430678
Inzerát vydán:	17.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900954103
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	671 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	954103















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz