K prodeji, Rodinný dům, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435383** Datum vydání: **21.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 515 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kovansko o dispozici 2+1 s užitnou plochou cca 80 m2. Dům nabízí také půdní prostor s možností rozšíření obytné části o další místnosti a vybudování obytného podkroví.

K domu náleží zahrada o výměře 265 m2. Pozemek má dva vjezdy, což nabízí široké možnosti jeho využití.

Dům je napojený na obecní vodovod a k dispozici je také vlastní studna. Odpad je v současnosti sveden do jímky, přičemž je již zpracován projekt na připojení domu k obecní kanalizaci. Vytápění zajišťuje nový elektrický kotel s radiátory a ohřev vody nový elektrický bojler.

Nemovitost je po započaté rekonstrukci a vhodná k dalším úpravám dle vlastních představ. Díky půdnímu prostoru nabízí zajímavý potenciál pro rozšíření stávající obytné plochy.

Obec Kovansko je součástí obce Bobnice, kde je MŠ a ZŠ, pošta, obchod s potravinami, hospoda, cukrárna, dětské hřiště a čerpací stanice.
V případě financování hypotečním úvěrem vám rádi pomůžeme zajistit jeho výhodné financování.















ID inzerátu ESO:	4435383
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	900956040
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	604 m2
Kód zakázky:	956040

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Anděl
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz