

K prodeji, Rodinný dům, 801 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402721 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

18 000 000 Kč

 Lokalita:
Svitavy

Exkluzivně nabízíme výjimečnou nemovitost na nejlukrativnější adrese v srdci Svítav. Objekt představuje dokonalou investici s obrovským potenciálem stabilního výnosu díky kombinaci komerce a bydlení.

Dispozice a potenciál pronájmu:

- Přízemí: Obchodní prostor přímo na náměstí (lukrativní místo).
- 1. patro: Kancelářské prostory k pronájmu + prostorný byt 3+1 chytře situovaný v klidnější zadní části domu.

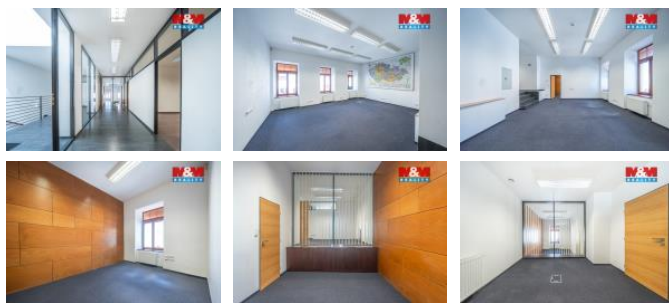
• Suterén: Obrovský sklepní prostor s možností dalšího komerčního využití či pronájmu (např. jako skladové prostory).

Získáváte tak výnosovou nemovitost, která umí generovat zisk z několika nezávislých zdrojů současně.

Výhodné financování Vám rádi poskytneme.

Kontaktujte mě pro detailní informace a prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4402721
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940725
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	801 m2
Plocha pozemku:	382 m2
Kód zakázky:	940725



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Doležal

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz