K prodeji, Rodinný dům, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): **4420989** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

7 199 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Nabízíme rodinný dům v Lomnici, vhodný pro rodinné bydlení i jako investici. Dům je před rekonstrukcí, ale je udržovaný a obyvatelný, takže se do něj dá postupně nastěhovat a upravovat podle vlastních představ.

Dispozičně je řešen jako dvoupodlažní. V přízemí se nachází bytová jednotka 2+1 s koupelnou a samostatným WC. V patře je další jednotka 2+1, kde je připraven prostor pro vybudování koupelny. Velkou výhodou je nová střecha a plastová okna s dvojskly.

Dům je napojen na kanalizaci, obecní vodovod, elektřina je v mědi a k dispozici je také plynová přípojka. Součástí je sklep o velikosti cca 10 m2. Na dvoře se nachází další samostatná stavba, kterou lze využít k rozšíření obytných prostor, vybudování dílny, ateliéru nebo zázemí pro podnikání.

Lomnice nabízí veškerou základní občanskou vybavenost a velkým benefitem je výborná dostupnost díky integrované dopravě a přímému vlakovému spojení, ideální i pro studenty. Nemovitost má velký potenciál a nabízí široké možnosti využití.

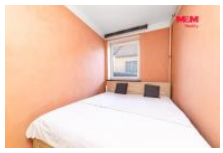
ID inzerátu ESO:	4420989
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930062
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	83 m2
Plocha pozemku:	375 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	930062







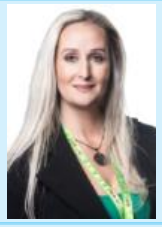








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Haráková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz