K prodeji, Rodinný dům, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440208** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 199 000 Kč

Lokalita:
Havlíčkův Brod

Prodej řadového cihlového rodinného domu v klidné části obce Herálec (k.ú. Herálec). Dvoupatrová nemovitost o užitné ploše 84 m2 nabízí 2 místnosti a pozemek 163 m2. Dispozici lze úpravou příček rozšířit až na 4 místnosti. Další možností je zastavění stávající terasy o výměře 37 m2 a vytvoření nové střešní terasy na této přístavbě. Dům je ve stavu před rekonstrukcí, nabízí výrazný potenciál k modernizaci a úpravám podle vlastních představ – možnost zajímavé dispoziční změny a využití zahrady. Velkou výhodou je kopaná studna na vlastním pozemku. Elektřina na pozemku. Kanalizace a vodovod na hranici pozemku. Součástí prodeje je spousta stavebního materiálu. Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají bydlení se zahrádkou v malebné obci. Ideální jako startovací bydlení nebo investice.

ID inzerátu ESO:	4440208
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900959606
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	84 m2
Plocha pozemku:	163 m2
Kód zakázky:	959606















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Lunga
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz