

K prodeji, Rodinný dům, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353090 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

5 211 750 Kč

 Lokalita:
Rokycany

Prodej dvoupodlažního řadového rodinného domu se zahradou a stodolou v klidné části Hrádku u Rokycan, ul. Chylická. Pozemek o celkové výměře 940 m2 nabízí obytnou část 3+1 (85 m2) se zatepleným patrem obloženým dřevěným obkladem, koupelnou a samostatným WC. V přízemí najdete i sklepní prostory a prostornou stodolu (88 m2), ideální pro garáž, dílnu nebo podnikání. Vytápění zajišťuje kombinovaný plynový kotel, dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Nová střešní krytina, plastová okna a vnitřní zateplení zajišťují úsporný provoz. Dům je v původním, ale udržovaném stavu, připravený k okamžitému bydlení či rekonstrukci dle vašich představ. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost – ZŠ, MŠ, obchody, lékárnu, poštu, policii, lékaře – a výbornou dostupnost do Rokycan (6 km) i na dálnici D5. Prostorný dvůr a zahrada lákají k odpočinku i zahradničení. Vizualizace ukazují možný potenciál domu.

ID inzerátu ESO:	4353090
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916900
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m2
Plocha pozemku:	940 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	916900



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavlína Lavičková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz