

K prodeji, Rodinný dům, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355355 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

8 350 000 Kč**Lokalita:**
Třebíč

Moderní rodinné bydlení v klidné obci Nárameč. Rádi byste bydleli v novějším domě s dostatkem prostoru pro celou rodinu? Máme pro vás atraktivní dřevostavbu z roku 2018 jen pár minut jízdy od Třebíče.

Nemovitost nabízí dispozici 4+kk a nachází se na pozemku o celkové rozloze 717 m2, z čehož zahrada zaujímá 560 m2 – ideální pro odpočinek i rodinné aktivity. Obytná plocha domu činí 85 m2 a zahrnuje předsíň, chodbu, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, pracovnu, ložnici, dětský pokoj, koupelnu s WC a technickou místnost s bojlerem.

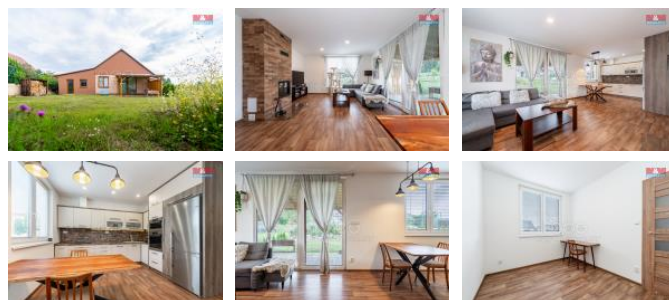
Součástí domu je také garáž o výměře 39 m2, která nabízí dostatek prostoru nejen pro automobil ale i úložné potřeby.

Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem s podlahovým topením, atmosféru v chladnějších dnech pak zpříjemní krbová kamna v obývací části. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci.

Energetická náročnost budovy je zařazena do kategorie C – úsporná, což znamená příznivé náklady na provoz.

Kontaktujte nás pro termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4355355
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915591
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m2
Plocha pozemku:	707 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	915591



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Jelínek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz