

K prodeji, Rodinný dům, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353701 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-město

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v oblíbené lokalitě Štáhlavy, která je vyhledávána pro svůj klid a zároveň skvělou dostupnost do Plzně. Cihlová stavba je ve velmi dobrém stavu a disponuje užitnou plochou 86 m2, která nabízí komfortní zázemí pro rodinné bydlení.

Dům je napojen na elektřinu a veřejnou kanalizaci, k dispozici je vrtaná studna i obecní vodovod. Vytápění zajišťují krbová kamna, která dodávají interiéru útulnou atmosféru a zároveň nízké provozní náklady.

Velkou předností je nejen praktické uspořádání ale také potenciál pro stavební úpravy. Nemovitost lze vhodně předělat a rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky, což z ní činí atraktivní příležitost i pro investory.

Tento dům je ideální volbou pro rodinu, která hledá klidné bydlení s příjemným zázemím, ale i pro ty, kteří hledají zajímavou investici s jistým budoucím výnosem.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4353701
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917673
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	86 m2
Plocha pozemku:	100 m2
Kód zakázky:	917673



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Heřmánek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz