

K prodeji, Rodinný d m, 87 m2

číslo inzerátu (ID): 4398796 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

1 299 000 K

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji rodinný d m (pravá polovina dvojdomu), který se nachází v klidné části obce Rotava, v ulici R žové údolí. Lokalita je tvořena pouze několika domy v řadě dvojdomků, a proto zajišťuje poklidné bydlení. Cihlový d m je v původním stavu a vyžaduje kompletní rekonstrukci, což nabízí novému majiteli možnost úprav dle vlastních představ. V půdizemí se nachází vstupní chodba, ze které je přístup do kuchyně, obývacího pokoje, koupelny a sklepa. Dřevěným schodištěm se dostanete do 1. patra, kde je možné vybudovat další obytný prostor. Vytápění domu je řešeno kamny na pevná paliva, nemovitost je napojena na vodu i kanalizaci. Na pozemku se nachází dřevěná kůlna a zahrada je částečně oplocena. Součástí prodeje je také neoplocený pozemek o výměře 120 m2, situovaný před domem za komunikací, který lze využít například jako parkovací stání, prostor pro uskladnění dřeva i pro volnočasové aktivity. Nemovitost je vhodná pro páry, menší rodinu nebo jako startovací i rekreační bydlení.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4398796 |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 21.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900939222 |
| Poloha objektu: | řadový |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 87 m2 |
| Plocha pozemku: | 344 m2 |
| Kód zakázky: | 939222 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Gvardová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz