

## K prodeji, Rodinný dům, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375874 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**5 100 000 Kč**

 Lokalita:  
**Jindřichův Hradec**

Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 v klidné části Suchdola nad Lužnicí v ulici Lužnická, ideální pro rekreaci nebo trvalé bydlení. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, má novou střechu, okapy a plastová okna. Rozvody vody a odpady z trubek PPR splňují platné normy, elektroinstalace i fasáda jsou zánovní. V přízemí najdete obývací pokoj, ložnici, kuchyň, koupelnu s WC a sprchovým koutem, technickou místnost a kotelnu. Podkroví je připraveno pro případné rozšíření obytného prostoru. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, do domu je zaveden plyn. K domu náleží prostorná udržovaná zahrada s vlastním přístupem, dvě dřevostavby pro skladování a studna. Nemovitost je umístěna na kouzelném klidném místě mimo hlavní silnici, s výbornou dostupností veřejné dopravy. Celková plocha pozemku činí 1067 m2, užitná plocha domu je 88 m2.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375874    |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026 |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900925479  |
| Poloha objektu:       | Řadový     |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 88 m2      |
| Plocha pozemku:       | 1067 m2    |
| Kód zakázky:          | 925479     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Török**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**