K prodeji, Rodinný dům, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418437** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 000 000 Kč

Lokalita:
Hradec Králové

Hledáte rodinné bydlení v klidné lokalitě Hradce Králové s výbornou dostupností do centra? Pak Vás zaujme tento samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1. Dům prošel v roce 2016 rekonstrukcí a nabízí komfortní bydlení bez nutnosti větších investic. Dispozice je ideální pro rodinu – v přízemí se nachází vstupní zádveří, prostorný obývací pokoj, kuchyň a koupelna s WC. V podkroví se nachází ložnice, dětský pokoj, technická místnost s druhým WC a předsíň. Celková užitná plocha činí přibližně 88 m2. Vytápění zajišťuje elektrický kotel s podlahovým vytápěním v přízemí a radiátory v podkroví. Příjemnou atmosféru dotváří krbová kamna v obývacím pokoji. Dům je napojen na vodovod, kanalizaci i elektřinu. Na pozemku o výměře 258 m2 naleznete zastřešené venkovní posezení, zpevněné plochy, domek na nářadí i parkování u domu. Městská část Rusek nabízí klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností – obchod Hruška, dětské hřiště, Jezdecké centrum Rusek, Konibar, MHD cca 5 minut chůze.

ID inzerátu ESO:	4418437
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	900949260
Poloha objektu:	Samostatný
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	88 m2
Plocha pozemku:	258 m2
Kód zakázky:	949260















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Šulerová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz