

K prodeji, Rodinný dům, 88 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4418437** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

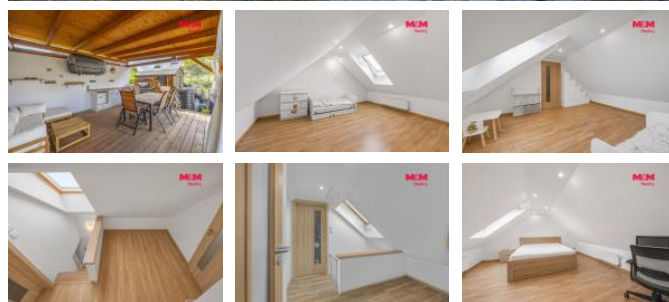
8 500 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte rodinné bydlení v klidné lokalitě Hradce Králové s výbornou dostupností do centra? Pak Vás zaujme tento samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1. Dům prošel v roce 2016 rekonstrukcí a nabízí komfortní bydlení bez nutnosti větších investic. Dispozice je ideální pro rodinu – v přízemí se nachází vstupní zádveř, prostorný obývací pokoj, kuchyň a koupelna s WC. V podkroví se nachází ložnice, dětský pokoj, technická místnost s druhým WC a předsíň. Celková užitná plocha činí přibližně 88 m2. Vytápění zajišťuje elektrický kotel s podlahovým vytápěním v přízemí a radiátory v podkroví. Příjemnou atmosféru dotváří krbová kamna v obývacím pokoji. Dům je napojen na vodovod, kanalizaci i elektřinu. Na pozemku o výměře 258 m2 naleznete zastřešené venkovní posezení, zpevněné plochy, domek na nářadí i parkování u domu. Městská část Rusek nabízí klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností – obchod Hruška, dětské hřiště, Jezdecké centrum Rusek, Konibar, MHD cca 5 minut chůze.

ID inzerátu ESO:	4418437
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	900949260
Poloha objektu:	Samostatný
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	88 m2
Plocha pozemku:	258 m2
Kód zakázky:	949260



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Šulerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz