K prodeji, Rodinný dům, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): **4422587** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 690 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Hledáte rodinný dům k rekonstrukci přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji polovinu dvojdomku s vlastním číslem popisným, která představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení. Nemovitost je v původním stavu a nabízí novému majiteli možnost vytvořit si domov dle svého. Vytápění je zajištěno kotlem na uhlí, ohřev vody bojlerem, elektroinstalace je v původním stavu. Komín je vhodné vyfrézovat a nově vyvložkovat. Součástí domu je také prostorná půda, která nabízí možnost vybudování dalších obytných místností. Na pozemku se nachází prostorná kůlna vhodná k parkování auta. Velkou výhodou je možnost napojení na plyn, jehož přípojka se nachází u hlavní silnice. Lokalita nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností okolních měst a zároveň blízkost vyhledávaných turistických cílů, jako jsou Broumovské stěny, Adršpašsko-teplické skály, stolová hora Ostaš, zámek v Novém Městě nad Metují nebo vodní nádrž Rozkoš, což ocení nejen milovníci přírody a turistiky ale i rodiny hledající klid.

ID inzerátu ESO:	4422587
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950099
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	88 m2
Plocha pozemku:	234 m2
Kód zakázky:	950099



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



María-Dominika Noonan
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz