

## K prodeji, Rodinný dům, 89 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4349142** Datum vydání: **21.08.2025**

Cena za nemovitost:

**3 500 000 Kč**

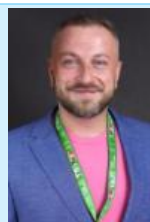
 Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Svídnice u Dymokur. Tento samostatně stojící dům s dispozicí 3+1 a užitnou plochou 89,9 m2 je určen ke kompletní rekonstrukci. Dům se nachází se na pozemku o celkové rozloze 873 m2. Je napojen na veřejný vodovod, dále je k dispozici vlastní studna, kanalizace je připravena na hranici pozemku. K nemovitosti náleží také prostorná stodola, která nabízí další možnosti využití. Tato lokalita zajišťuje klidné bydlení v malebném prostředí, přičemž veškerá občanská vybavenost je v dosahu. Pokud hledáte dům, který si můžete přetvořit podle vlastních představ, je tato nabídka právě pro vás!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4349142           |
| Inzerát aktualizován: | 21.08.2025        |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900915909         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 89 m2             |
| Plocha pozemku:       | 873 m2            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Balkón:               | ANO               |
| Kód zakázky:          | 915909            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**František Veselý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**