

K prodeji, Rodinný dům, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375150 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

1 490 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům okálového typu s celkovou užitnou plochou 89 m2. Dalších 150 m2 tvoří neobytné prostory - půda, sklepy a technické místnosti, které lze využít pro skladování, dílnu či případnou úpravu podle vlastních představ. Dům je situován v klidné části obce Rousměrov, mimo ruch hlavní silnice. K domu nenáleží zahrada, což z něj dělá ideální volbu pro ty, kteří nechtějí řešit údržbu pozemku, ale přesto hledají vlastní bydlení v domě. Konstrukce je v dobrém technickém stavu, střecha i všechny hlavní části jsou v pořádku. Objekt však bude vyžadovat částečnou rekonstrukci interiéru, díky které lze vytvořit moderní a příjemné bydlení dle vlastního stylu. Dům je napojený na obecní vodovod, odpad zajišťuje jímka, elektrický proud je v tuto chvíli odpojen. Dům stojí na pozemku ve vlastnictví státu. Tudíž odkup je bezproblémový za rozumné peníze. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4375150
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	14.12.2025
ID zakázky v RK:	900927907
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	89 m2
Plocha pozemku:	109 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	927907



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Kubíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz