

## K prodeji, Rodinný dům, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4202359 Datum vydání: 20.12.2023

Cena za nemovitost:

**2 750 000 Kč**

Lokalita:

**Trutnov**

Hledáte klidné místo obklopené horami, loukami a lesy s krásným výhledem? Potom mám pro Vás v nabídce montovaný rodinný dům se zděnou přístavbou o podlahové ploše 90 m2 a zahradou o velikosti 752 m2, který se nachází na samém okraji obce Horní Brusnice. Dům sestává z předsíně, koupelny, záchodu, kuchyně, jednoho průchozího pokoje a dostavěné přístavby s kachlovými kamny a patrem, kde se pohodlně vyspí 6 osob. Vytápění je zde řešeno krbovými kamny ve dvou pokojích a el. přímotopy v kuchyni. Ohřev vody zajišťuje el. bojler a odpad je sveden do žumpy. Součástí domu je také terasa, kde můžete pozorovat východ slunce u ranní kávy a za domem je rovinatá zahrada, kde můžete pěstovat například zeleninu, ovoce a je zde také dostatek prostoru na bazén. V okolí je několik turistických tras a v zimním období to máte na lyžařské sjezdovky přibližně 20 minut autem. Více informací Vám sdělím po telefonu či na osobní prohlídce.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4202359    |
| Inzerát aktualizován: | 20.12.2023 |
| Inzerát vydán:        | 20.11.2023 |
| ID zakázky v RK:      | 900852534  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 90 m2      |
| Plocha pozemku:       | 829 m2     |
| Kód zakázky:          | 852534     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Matěj Režný**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**