

## K prodeji, Rodinný dům, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4216469 Datum vydání: 26.01.2024

Cena za nemovitost:

**3 390 000 Kč****Lokalita:**  
**Chrudim**

Prodej rodinného domu o dispozici 3+1, s celkovou výměrou pozemku 664 m2, v obci Běstvína, v části obce Spačice. Dům je po rekonstrukci: plastová okna, nové rozvody vody, topení, elektroinstalace v mědi, moderní koupelna včetně sprchového koutu, plovoucí podlahy. Přízemí: zádveží, velkorysý obývací prostor s kuchyní a jídelnou, samostatný pokoj, komora, koupelna, WC. Patro: 2 samostatné pokoje. Vytápění domu je el. akumulací kamny nebo kamny na tuhá paliva. Ohřev vody přes bojler. K domu náleží okrasná zahrada s posezením, udírnou a okrasným jezírkem. Na pozemku je zároveň zahradní domek, který je umístěn na základové desce. Jedná se o klidnou lokalitu v blízkosti říčky Doubravy a lesa. Dům je určený k trvalému bydlení nebo rekreaci (turistika, houbaření, rybaření). Přehrada Pařížská (3 km), lom Borek (4 km). Financování zdarma zajistíme. Veškeré další informace u makléře. Doporučujeme prohlídku.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4216469     |
| Inzerát vydán:   | 26.01.2024  |
| ID zakázky v RK: | 900860927   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Budova je z:     | Smíšená     |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Užitná plocha:   | 90 m2       |
| Plocha pozemku:  | 664 m2      |
| Kód zakázky:     | 860927      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Gilar**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**