

K prodeji, Rodinný dům, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360529 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Na prodej rodinný dům 4+1 v obci Valy, č.p. 79. Dům je v původním, udržovaném stavu, stavebně zdravý, ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Velkým bonusem je prostorná půda o rozloze cca 100 m2, vhodná pro vestavbu další obytné části. Zastavěná plocha stojí na rovinatém pozemku 826 m2, který nabízí dostatek místa pro zahradu, odpočinek i parkování.

Obec Valy je velmi dobře dostupná – pravidelné autobusové i vlakové spojení zajišťuje pohodlnou cestu do okolních měst, rychlý nájezd na dálnici usnadní dopravu autem. V místě je kompletní občanská vybavenost – mateřská škola, dětské hřiště, obchod s potravinami, restaurace i sportovní zázemí. Klidná a bezpečná lokalita je ideální pro rodinné bydlení.

Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem a chtějí si vytvořit domov přesně podle svých představ.

ID inzerátu ESO:	4360529
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920488
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	90 m2
Plocha pozemku:	826 m2
Kód zakázky:	920488



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Batěk

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz