

K prodeji, Rodinný dům, 90 m2

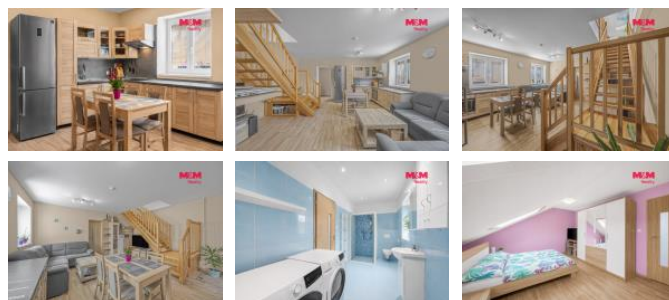
Číslo inzerátu (ID): 4417268 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

9 490 000 Kč**Lokalita:**
Benešov

Hledáte místo, kde se snoubí moderní bydlení, klidná lokalita a krásná příroda? Právě pro Vás máme nabídku rodinného domu v malebné obci Netvořice, nacházející se nedaleko zámku Konopiště. Dům prošel v r. 2024 úspěšnou rekonstrukcí a nabízí komfortní bydlení s důrazem na nízké provozní náklady a moderní technologie. Samozřejmostí je napojení na městský vodovod a veřejnou kanalizaci. O vytápění se stará moderní tepelné čerpadlo vzduch–voda Master Therm v kombinaci s elektrokotlem (tarif D57), díky čemuž činí měsíční náklady cca 3 800 Kč. Podlahové vytápění v přízemí zajišťuje maximální komfort, v ostatních místnostech jsou radiátory. Přímo v obci naleznete mateřskou i základní školu, lékaře, zubaře, restaurace, cukrárnu, COOP, večerku, fitness studio, stavebniny, autoservis i autobusové spojení. Bohaté sportovní a společenské vyžití. Pozemky jsou aktuálně ve spoluvlastnictví 1/2 a po rozhodnutí soudu dojde k jejich rozdělení, které bude následně zapsáno na katastru nemovitostí.

ID inzerátu ESO:	4417268
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900942907
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	90 m2
Plocha pozemku:	1200 m2
Kód zakázky:	942907



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simona Šulerová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz