K prodeji, Rodinný dům, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428686** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 662 500 Kč

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný, cihlový dům v klidné části obce Zhoř, Němčice u Litomyšle. Dům o užitné ploše 90 m2 nabízí 3 místnosti, 1. PP a 1. NP, stodolu, sklep a stojí na pozemku o výměře 369 m2.
Hlavní výhody:
• potenciál vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ
• možnost rozšíření obytné plochy o půdní prostory
• stodola nabízí další prostor pro dílnu, sklad či jiné využití
• nemovitost se prodává včetně vybavení
• možnost dokoupení sousední parcely
• klidná poloha na okraji obce
• výborná dostupnost do Litomyšle, České Třebové i na D35
Nemovitost je před rekonstrukcí a představuje zajímavou příležitost pro investora i pro ty, kteří hledají projekt s potenciálem. V případě více zájemců bude nemovitost prodávána formou online aukce. S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.















ID inzerátu ESO:	4428686
Inzerát vydán:	08.09.2026
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	900953079
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	90 m2
Plocha pozemku:	369 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	953079

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Janda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz