

K prodeji, Rodinný dům, 91 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418447 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

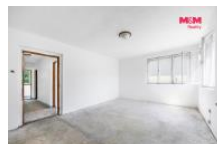
4 292 000 Kč**Lokalita:**
Rokycany

Toužíte po domově, který bude od začátku odpovídat vašim představám? Právě takovou příležitost nabízí tento rodinný dům 4+1 v Dolním Stupně u Rokycan na pozemku o výměře 681 m2. Nemovitost čeká na rekonstrukci včetně nové střechy, díky čemuž si můžete vytvořit bydlení přesně podle svých představ.

Přízemí o výměře přibližně 74 m2 má dispozici 3+1. Dům má sklepní prostory o velikosti cca 32 m2 a v podkroví se nachází pokoj o výměře 17 m2. Zbývajících 52 m2 půdních prostor umožňuje vybudovat ještě dva obytné pokoje. Součástí pozemku je také dřevěný seník se zděnou stavbou, která poslouží jako dílna, sklad nebo zázemí pro zahradní techniku.

Nemovitost je napojena na kanalizaci, vodovod, plyn i elektřinu (230/400 V). Elektroměr i vodoměr jsou v současné době odpojeny. Velkou předností je klidná poloha v těsné blízkosti lesa. V obci je autobusové i vlakové spojení, autem se do Rokycan dostanete přibližně za 16 minut a do Plzně za 26 minut.

ID inzerátu ESO:	4418447
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	900948786
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	91 m2
Plocha pozemku:	681 m2
Kód zakázky:	948786



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Dominová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz