K prodeji, Rodinný dům, 910 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443352** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

Lokalita:
Klatovy

K prodeji třípodlažní dům ve vyhledávané lokalitě v obci Zelená Lhota, která je vzdálená 5 km od Nýrska, okres Klatovy. V 1.NP domu jsou velké prostory, které lze využít jako společenskou místnost, restauraci, sklady apod. Ve 2. NP jsou 4 bytové jednotky, kanceláře a ve zbytku půdní prostor. Ve 3. NP byt se sociálním zařízením. Dům je částečně podsklepen (90 m2) a je po částečné rekonstrukci. Přístup z asfaltové obecní komunikace a je napojen na elektřinu 230 - 400 V, kanalizaci a voda je z veřejného řadu. Má dostatečný počet parkovacích míst i praktický přístřešek. Tento dům má velký potenciál, lze ho využít jako ubytovací zařízení s administrativními a obslužnými funkcemi, na drobnou výrobu s byty pro zaměstnance, rodinný penzion, dům pro seniory, vícegenerační bydlení atd. Nachází se v krásné a nedotčené přírodě CHKO Šumava. Obcí protéká Zelenský potok, výhodou je atraktivita lokality se sportovním a rekreačním vyžitím jak v létě, tak v zimě. Veškerá občanská vybavenost v Nýrsku.

ID inzerátu ESO:	4443352
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	13.11.2026
ID zakázky v RK:	900960915
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Užitná plocha:	910 m2
Plocha pozemku:	1362 m2
Kód zakázky:	960915















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Soušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz