

K prodeji, Rodinný dům, 917 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420677 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

47 800 900 Kč

 Lokalita:
Jičín

Nabízíme vám bytový dům s nebytovými prostorami v samém centru města Jičín, přímo na Valdštejnově náměstí, v 1. pásmu památkové rezervace. Nemovitost se skládá ze dvou samostatných objektů. V 1. nadzemním podlaží se nachází podloubí, chodba se schodištěm, dva prodejní prostory (41 m2) a sklady (125 m2). Ve 2. nadzemním podlaží jsou situovány 4 bytové jednotky (dvě v 1. kategorii a dvě ve 4. kategorii). Ve 3. nadzemním podlaží najdete další tři byty, z nichž jeden již prošel rekonstrukcí. Krov domu nabízí otevřený půdní prostor s přípravou pro možnou vestavbu podkrovní. Zásadnější stavební úpravy probíhaly od roku 1991. V budově jsou nově rozvedeny voda, kanalizace, plyn a elektřina včetně nové rozvodové skříně s elektroměry. Nad střechou byly nově vyzděny a vyvložkovány čtyři komíny. Dále byly provedeny sanace omítek, obnova podlah a částečná výměna oken. V opravených bytech je instalováno plynové vytápění. Objekt směřující do náměstí je podsklepen původními kamennými sklepy s klenbami

ID inzerátu ESO:	4420677
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900949520
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	917 m2
Plocha pozemku:	606 m2
Kód zakázky:	949520



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radmila Šepsová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz