K prodeji, Rodinný dům, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400934** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

Investiční příležitost – rodinný dům 3+kk s garáží, bazénem a ! věcným břemenem dožití !

Nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Bažantnice. Nemovitost se nachází na upraveném pozemku s důrazem na soukromí a komfort, včetně vlastního bazénu a garáže.
Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem nebo krbovými kamny, voda je z vlastní studny a ohřívá ji bojler.

Součástí prodeje je věcné břemeno dožití pro pána (ročník 1959), které je plně promítnuto do zvýhodněné kupní ceny. Kupující tak získává nemovitost s výraznou slevou a jasným potenciálem budoucího zhodnocení.

Proč investovat právě zde:

-výrazně nižší pořizovací cena oproti tržní hodnotě
-budoucí plné využití nemovitosti bez dalších právních omezení
-kvalitní dům bez nutnosti okamžitých investic

Tato nabídka je vhodná pro investory, kteří hledají bezpečné uložení kapitálu s reálným výnosem v čase a zároveň chtějí vlastnit kvalitní nemovitost s budoucím potenciálem

ID inzerátu ESO:	4400934
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900941099
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	92 m2
Plocha pozemku:	1009 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	941099















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iveta Dominová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz