

K prodeji, Rodinný dům, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4400934 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

 Investiční příležitost – rodinný dům 3+kk s garáží, bazénem a !
 věčným břemenem dožití !

 Nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům o dispozici 3+kk v klidné
 lokalitě Bažantnice. Nemovitost se nachází na upraveném
 pozemku s důrazem na soukromí a komfort, včetně vlastního
 bazénu a garáže.

 Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem nebo krbovými kamny,
 voda je z vlastní studny a ohřívá ji bojler.

 Součástí prodeje je věčné břemeno dožití pro pána (ročník 1959),
 které je plně promítnuto do zvýhodněné kupní ceny. Kupující tak
 získává nemovitost s výraznou slevou a jasným potenciálem
 budoucího zhodnocení.

Proč investovat právě zde:

- výrazně nižší pořizovací cena oproti tržní hodnotě
- budoucí plné využití nemovitosti bez dalších právních omezení
- kvalitní dům bez nutnosti okamžitých investic

 Tato nabídka je vhodná pro investory, kteří hledají bezpečné
 uložení kapitálu s reálným výnosem v čase a zároveň chtějí vlastnit
 kvalitní nemovitost s budoucím potenciálem

ID inzerátu ESO:	4400934
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900941099
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	92 m2
Plocha pozemku:	1009 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	941099



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Dominová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz