K prodeji, Rodinný dům, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441513** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 500 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme Vám k prodeji krásný rodinný dům v klidné části obce Nehvizdy. Velkým benefitem jsou velmi nízké energetické náklady. Dům byl postaven v roce 2023 a nabízí užitnou plochu 92 m2 se čtyřmi prostornými místnostmi, které poskytují dostatek prostoru pro každého člena rodiny. K domu náleží pozemek o výměře 294 m2, který nabízí krásné zázemí pro odpočinek i trávení volného času. Najdete zde pergolu i terasu - ideální pro letní posezení, bazén pro osvěžení v horkých dnech i prostor pro vlastní záhonky. Nechybí ani prostorný zahradní domek s dostatkem místa pro zahradní techniku a další vybavení. Praktickým bonusem je také půda vhodná k uskladnění sezónních věcí. Velkou výhodou jsou dvě parkovací místa přímo na pozemku. Nehvizdy disponují výbornou občanskou vybaveností, obchody, službami i možnostmi pracovního uplatnění. Okolí nabízí dostatek zeleně a příležitostí k aktivnímu odpočinku. Velkým benefitem je také skvělá poloha obce - do Prahy je to pouhých 13 km.

ID inzerátu ESO:	4441513
Inzerát vydán:	05.11.2026
ID zakázky v RK:	900958956
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	92 m2
Plocha pozemku:	294 m2
Kód zakázky:	958956















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Romana Šídlová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz