

## K prodeji, Rodinný dům, 94 m2

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Číslo inzerátu (ID): 4417013 Datum vydání: 26.07.2026

 Lokalita:  
**Rokycany**

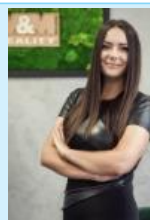
Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům 4+1, v klidné části obce Svojkovice. Nemovitost zaujme krásnou, udržovanou zahradou o vel. 2439 m2, která navazuje přímo na les a nabízí soukromí, klid a možnost každodenního kontaktu s přírodou. Dům je v udržovaném stavu, je částečně podsklepený a disponuje obytným přízemím a podkrovím, se dvěma pokoji. Součástí je také garáž. Nemovitost je určena k rekonstrukci dle představ nového majitele, díky čemuž nabízí možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních požadavků. Objekt je napojen na elektřinu, zdrojem vody je vlastní kopaná studna o hloubce cca 6–7 metrů. Odpadní vody jsou svedeny do vyvážecího septiku. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Plyn a veřejný vodovod se nachází v přilehlé komunikaci, ve které je plánována i veřejná kanalizace.

Rozlehlá zahrada s dostatkem prostoru pro odpočinek, pěstování i rodinné aktivity. Přímý vstup do lesa ocení milovníci procházek i klidného bydlení v přírodě

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4417013           |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900943961         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 94 m2             |
| Plocha pozemku:       | 2439 m2           |
| Parkování:            | Garáž             |
| Kód zakázky:          | 943961            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Komorousová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**