# K prodeji, Rodinný dům, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427946** Datum vydání: **11.10.2026**

Cena za nemovitost:

**4 403 280 Kč**

Lokalita:

## Plzeň-sever

Hledáte dům, který nabízí nejen příjemné bydlení, ale také prostor a možnosti do budoucna? Nabízíme samostatně stojící rodinný dům 3+kk o užitné ploše cca 94 m2 na pozemku 1 032 m2 v Pňovanech. Nemovitost zaujme kombinací praktického zázemí a možnosti dalšího rozšíření. Dispozici tvoří vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyní, dva pokoje, koupelna s vanou, samostatné WC, kotelna a sklep cca 8 m2. Velkou výhodou je podkroví s již započatou půdní vestavbou, kterou lze dokončit dle vlastních představ. Zahrada nabízí místo pro posezení, pěstování i odpočinek. Součástí pozemku je dílna a stodola, vhodné pro řemeslo, koníčky, skladování či podnikání. Dům prošel částečnou rekonstrukcí. Vytápění zajišťuje zplynovací kotel ATMOS na dřevo a pelety s akumulační nádrží a bojlerem 145 l. Veřejný vodovod, septik, kanalizace a plyn na hranici pozemku, elektřina odpojena. V obci je MŠ, ZŠ, obchod, autobusové i vlakové spojení. Hracholuská přehrada i Plzeň jsou dobře dostupné. Více informací u makléřky.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4427946 |
| Inzerát aktualizován: | 11.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 05.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900953398 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 94 m2 |
| Plocha pozemku: | 1032 m2 |
| Kód zakázky: | 953398 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Stupková**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**