K prodeji, Rodinný dům, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): **4389538** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Smidary na pozemku o výměře 196 m2. Dům je dispozičně řešen v přízemí obytnou místností, kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC. V podkroví je prostorná místnost a částečně půda. Do domu je zaveden obecní vodovod, kanalizace, elektrická energie 230/400V, vytápění a ohřev vody je kondenzačním plynovým kotlem. Do domu je přivedena optická síť. Okna jsou plastová s trojskly se žaluziemi i venkovními roletami. K venkovnímu posezení slouží pergola a ke skladování kolna a zahradní domek. Parkovat lze na pozemku za branou, nebo na ulici před domem. Dům je ihned k nastěhování a prodává se celkově vybavený. Je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. V obci je dobrá občanská vybavenost a také i v 6 km vzdáleném Novém Bydžově. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4389538
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900935479
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	95 m2
Plocha pozemku:	196 m2
Kód zakázky:	935479

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lukáš Česák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz