

## K prodeji, Rodinný d m, 96 m2

íslo inzerátu (ID): 4390265 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

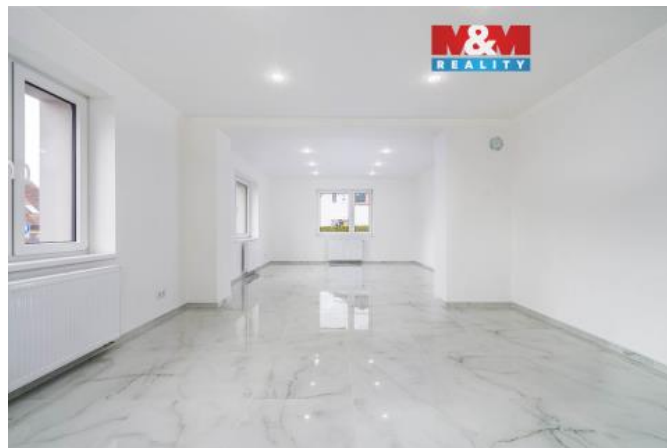
**7 880 000 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný rodinný d m o dispozici 96 m2 na prostorném pozemku v klidné obci Sadová. D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí s d razem na kvalitu a dlouhodobý komfort. Nová fasáda, prob hlo zateplení a nová plechová st echa. Moderní venkovní osv tlení s idly. Pro milovníky krbu je p ípravena p ípojka pro jeho instalaci. Interiér nabízí p ípravu na kuchy skou linku, koupelnu s p ípravou na umyvadlo. Položená je kvalitní dlažba v imitaci mramoru. Na p du je vyvedená elekt ina i topení pro vybudování dalších pokoj . Sou ástí domu jsou dv užitkové studny na zalévání. Na pozemku se nachází garáž. Obec Sadová nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností do m sta. Nachází se zde vlaková zastávka a autobusová spojení. Základní ob anská vybavenost je dostupná v nedalekých obcích. Obec leží v blízkosti dálnice D35. Pokud Hledáte d m po rekonstrukci s velkým pozemkem, klidem venkova a zároveň rychlým napojením na m sto i dálnici, tato nemovitost je ideální volbou.

ID inzerátu ESO:	4390265
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900933395
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	96 m2
Plocha pozemku:	1320 m2
Parkování:	Venkovní stání
Kód zakázky:	933395



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Št pánka Pechová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**