

## K prodeji, Rodinný d m, 96 m2

číslo inzerátu (ID): 4411192 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 950 000 K**

Lokalita:

**Plzeň-jih**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 3+1 v klidné části obce Malinec.

D m o užitné ploše 96 m2 je v dobrém, průběžně udržovaném stavu. Velkou předností nemovitosti je rozlehlý pozemek o výměře 1912 m2, který poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro zahradní údržbu, odpadkové i rodinné zázemí.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem, zdrojem vody je vlastní studna. Součástí prodeje jsou také přilehlé hospodářské budovy včetně stodoly a dalšího samostatného domu s vlastním územím popisným. Tento objekt nabízí široké možnosti využití – může sloužit k rekonstrukci na další bytovou jednotku, rekreační objekt, vícegenerační bydlení nebo k podnikatelským účelům.

Díky hospodářskému zázemí, stodole a rozlehlému pozemku je nemovitost vhodná také pro chov hospodářských zvířat, drobné farmářské hospodaření i samozásobitelský způsob života.

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné venkovské bydlení s velkým pozemkem a zároveň oceňují potenciál dalšího rozvoje.

ID inzerátu ESO:	4411192
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945710
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	96 m2
Plocha pozemku:	1912 m2
Kód zakázky:	945710



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Svobodová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**