K prodeji, Rodinný dům, 97 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419711** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 350 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji rodinný dům s užitnou plochou 97 m2, situovaný na prostorném pozemku o celkové výměře 985 m2. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru a širokými možnostmi využití. Součástí je stodola, chlév, sklep a dvě garáže, které poskytují ideální zázemí pro skladování, dílnu, podnikání nebo chov hospodářských zvířat. Dům je vhodný k okamžitému bydlení, zároveň však nabízí skvělou příležitost k modernizaci podle vlastních představ a vytvořit tak rodinné zázemí. Dalším benefitem je možnost vybudování půdní vestavby, díky které lze obytnou plochu výrazně rozšířit. Nemovitost je napojena na studnu (možnost napojení na veřejný vodovod), odpad řešen septikem s přepadem do trativodu a vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva. Lokalita nabízí klidné venkovské bydlení obklopené přírodou s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti. Financování vám rádi zajistíme. Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4419711
Inzerát vydán:	31.07.2026
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	900949991
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	97 m2
Plocha pozemku:	985 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	949991















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Šálková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz